

2022

开源证券股份有限公司

**关于西安大地测绘股份有限公司公开发行股票并在北京证
券交易所上市辅导工作进展情况报告（第四期）**

中国证券监督管理委员会陕西监管局：

西安大地测绘股份有限公司（以下简称“辅导对象”、“大地测绘”、“公司”或“发行人”）拟申请公开发行股票并在北京证券交易所上市。开源证券股份有限公司（以下简称“辅导机构”）作为辅导机构，根据《证券发行上市保荐业务管理办法（2020年修订）》《北京证券交易所证券发行上市保荐业务管理细则》等有关规定，以及与大地测绘签署的《辅导协议》相关约定开展辅导工作。现就本期辅导工作进展情况报告如下：

一、辅导工作开展情况

（一）辅导人员

提交第三期辅导工作进展报告时，开源证券委派的本项目辅导人员为：倪其敏、杨帆、林琳、蒙睿、杨兰、郑心怡、杨森共七人组成的辅导工作小组，其中倪其敏、杨帆为项目保荐代表人。本次辅导期间，辅导人员未发生变动。

（二）辅导时间及方式

本辅导期为2021年12月6日至2022年1月6日。

本辅导期内，开源证券辅导工作小组与辅导对象相关人员保持积极沟通，对公司日常运营中出现的问题，通过个别答疑和专业咨询的方式解决。

（三）辅导的主要内容

本辅导期内的辅导工作主要包括：持续关注公司业务、资产、人员、财务、机构的独立性、规范性；持续关注公司法人治理结构的完善和规范运作；持续关注公司财务会计管理体系的健全及执行的有效性；持续关注和研究公司所处



行业的发展情况及公司的行业地位、竞争优势和持续盈利能力等；并在以上工作的基础上提出整改建议，督促公司尽快落实。

（四）证券服务机构配合开展辅导工作情况

自报送前次辅导进展报告以来，中审亚太会计师事务所（特殊普通合伙）、上海市锦天城律师事务所配合开源证券辅导工作小组对发行人法律及财务方面重点问题提出专业指导意见，并督促公司落实。

二、辅导对象目前仍存在的主要问题及解决方案

（一）前期辅导工作中发现问题及解决情况

1、收入分类问题规范及创新特征梳理情况

公司主营业务收入原来按照具体应用的专业技术类型并参照测绘资质分级划分为工程测量、不动产测绘、地理信息系统工程、摄影测量与遥感项目、地理信息平台开发、航空摄影测量和土地规划等 6 类产品分类，辅导机构在辅导过程中，根据国家地理测绘信息局地理信息产业统计分类和公司业务特点，辅导公司将营业收入重分类为地理信息服务、地理信息相关服务、地理信息硬件制造与软件开发等三大类产品分类，公司 2020 年年报、2021 年半年报均已按照新收入分类口径进行了披露、完善。本辅导期内，辅导机构结合公司具体项目在项目来源、业务模式、业务流程、业务内容的共性特点，进一步梳理二级分类划分的依据及合理性。经过对公司收入分类的梳理，有助于投资者更好的理解公司的业务特点与业务实质。

针对《招股说明书》新增“发行人自身的创新特征”部分内容，本辅导期内，辅导小组协助公司分别从发行人获取的省级以上奖项、专业技术优势、拥有的行业内杰出人才、商业模式等方面对发行人的创新特征进行了全面的梳理与分析，挖掘公司创新特征并完善相关表述。

2、关键管理人员需增强相关知识的理解和掌握

开源证券辅导小组在辅导期内将对大地测绘继续进行深入的核查，督促辅导对象强化对法律法规的学习，促使其全面理解证券市场规范运作、信息披露等方面的相关要求。

（二）目前仍存在的主要问题及解决方案

1、辅导对象需要持续加强对证券市场相关法规知识的学习，开源证券辅导小组将继续通过组织自学、现场沟通、案例剖析等方式，督促和协助辅导对象进一步熟悉和掌握证券市场的相关法规、规则，增强法制意识、自律意识和诚信意识。

2、辅导机构将辅导公司进一步完善内控制度并确保相关制度得到有效执行和落实。

三、下一阶段的辅导工作安排

下一阶段辅导工作小组人员为倪其敏、杨帆、林琳、蒙睿、杨兰、郑心怡、杨森。主要辅导内容如下：

1、督促接受辅导人员进行全面的法规知识学习，通过组织自学、现场沟通、案例剖析的方式，促进其理解发行上市有关法律、法规和规则，理解作为公众公司规范运作、信息披露和履行承诺等方面的责任和义务；

2、根据监管要求和辅导计划继续推进新增报告期的辅导工作。

（以下无正文，为辅导机构盖章页）



(本页无正文，为《开源证券股份有限公司关于西安大地测绘股份有限公司公开发行股票并在北京证券交易所上市辅导工作进展情况报告（第四期）》之辅导机构签章页)

本期辅导人员签名：

倪其敏

倪其敏

杨帆

杨帆

林琳

林琳

蒙睿

蒙睿

杨兰

杨兰

郑心怡

郑心怡

杨森

杨森

